

Số: 857 /TB-CCTHADS

Thành phố Tây Ninh, ngày 29 tháng 09 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc công khai bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 57 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ thông báo số: 104-1675/TB-KH ngày 22/09/2021 của công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo công khai đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 380, 381 tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại khu phố 3, phường 4, thành phố Tây Ninh.

Tài sản đã được cấp giấy chứng nhận số BB 847892 và BB 847893 ngày 31/8/2010 do UBND thị xã Tây Ninh (nay là thành phố Tây Ninh) cấp cho bà Phạm Ngọc Hồng đứng tên sử dụng.

Giá khởi điểm: **555.390.000đ** (Năm trăm năm mươi lăm triệu ba trăm chín mươi nghìn đồng)

2. Đơn vị tổ chức bán đấu giá:

Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng

Địa chỉ: số 159 Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh;

3. Thủ tục, thời gian tổ chức bán đấu giá do Công ty TNHH Bán đấu giá Khải Hưng thực hiện theo quy định pháp luật;

Tổ chức đấu giá lúc 08 giờ 00 phút ngày 29/10/2021 tại số 159 Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh;

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND thành phố Tây Ninh;
- Lưu: VI, HS/HA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Tuyết Nga

THÔNG BÁO
Đấu giá tài sản để thi hành án

Người có tài sản đấu giá: Chi cục THADS thành phố Tây Ninh – địa chỉ: 137 Nguyễn Trãi, khu phố 4, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

- QSDĐ có diện tích 92m² (trong đó: 50m² ODT và 42m² CLN - thời hạn sử dụng đến tháng 4/2044). Trên đất có 01 nhà ở diện tích 66,80m², mái che và 01 giếng khoan (sâu 20m) thuộc thửa đất số 380 và 381, tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại khu phố 3, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (Số vào sổ cấp GCNQSDĐ CH00230 và CH00231 do UBND thị xã Tây Ninh (nay là thành phố Tây Ninh) cấp ngày 31/8/2010 cho bà Phạm Ngọc Hồng), tài sản của bà **Phạm Ngọc Hồng**.

- Giá khởi điểm: **555.390.000 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi lăm triệu, ba trăm chín mươi nghìn đồng chẵn).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 22/9/2021 đến hết ngày 26/10/2021 (trong giờ hành chính) tại thửa đất số 380 và 381, tờ bản đồ số 11, khu phố 3, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chi cục THADS thành phố Tây Ninh để được hướng dẫn).

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 22/9/2021 đến hết 17 giờ ngày 26/10/2021 tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ. Tiền đặt trước: 83.308.500 đồng (15% giá khởi điểm của tài sản).

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 22/9/2021 đến hết 17 giờ ngày 26/10/2021 tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện đăng ký nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: bản sao CMND; mẫu Phiếu đăng ký tham gia đấu giá và Giấy xem tài sản (do Công ty phát hành).

- Tổ chức đấu giá vào lúc 08 giờ, ngày 29/10/2021 (thứ sáu) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại **Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng**. Địa chỉ: Số 09, Tỉnh Lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh hoặc **Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng**. Địa chỉ: 159 Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, Tp Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS thành phố Tây Ninh;
(thay thư mời dự đấu giá)
- UBND phường 4 (niêm yết);
- Cổng TTĐTQG về ĐGTS (đăng thông báo);
- Báo Tây Ninh (đăng báo);
- Niêm yết tại Cty, Chi nhánh;
- Lưu.



Tổ Thị Thủy Triều